

緬因州公平住屋法 Fair Housing in Maine

更多簡單易讀的法律資訊在 www.ptla.org

如果您居住在緬因州並且想要買或租房子或公寓,法律保障您不會因下列任何因素而遭受歧視:

- 種族
- 膚色
- 國籍(或您和您的祖先所來自的國家或文化)
- 宗教
- 性別
- 性傾向
- 殘障
- 懷孕,有年幼子女,或未成年子女的監護權
- 接受公共救助,包括住屋方面的協助

如果屋主因為以上種種因素而歧視您,這是違法的。



任何出售或出租房屋的廣告都不能以這些因素為理由而排除或偏好某些人士。

這些法律適用於所有與住屋有關的情況,

除非

- 1)這棟建築只有一個或兩個單位,而且屋主本身也住在裡面, 或者
- 2)房東出租他自己家裡不多於四間的房間。

不論是房東,屋主,賣方,房地產經紀人,或貸款銀行都必須遵守這些法律。



任何人因為你試圖引用這些法律的保障而威脅你,或給你不公平的待遇,都是違法的。

如果您相信您受到非法歧視,您可以採取法律途徑。違法者可能會被要求停止歧視並且賠償所有損失。

如果您需要幫忙請致電松勁律師協助所: TTY (所有區域) 711

Portland 774-8211 Lewiston 784-1558

Augusta 622-4731 Bangor 942-8241

Machias 255-8656 Presque Isle 764-4349